



ООО «Платформа Капитоль»

625002, г. Тюмень, ул. Свердлова 5 к2, офис 308  
ИНН 7203494485 / КПП 720301001  
ОГРН 1197232030214

### Паспорт продукта “Инвестор”

Параметры	Тип инвестора			
	Физическое лицо	Физическое лицо - квалифицированный инвестор	Индивидуальный предприниматель	Юридическое лицо
Доходность, годовых <sup>1</sup>	17%			
Тип платежей	Ежемесячные платежи, содержащие в себе проценты и часть основного долга (согласно графику платежей)			
Минимальная сумма, руб	30 000			
Максимальная сумма	600 000 во все проекты суммарно	не ограничена	не ограничена	не ограничена
Возраст	Старше 18 лет			-
Гражданство	РФ			-
Налог	13%		В зависимости от системы налогообложения субъекта	
Уплата налога	Платформа по поручению удерживает налог из дохода инвестора		Платформа перечисляет всю сумму дохода, а налог инвестор уплачивает сам	
Какие нужны документы	<ol style="list-style-type: none"> <li>Паспорт (разворот с фото, прописка)</li> <li>ИНН, СНИЛС</li> <li>Реквизиты для</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Паспорт (разворот с фото, прописка)</li> <li>ИНН, СНИЛС</li> <li>Реквизиты для</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Паспорт (разворот с фото, прописка)</li> <li>ИНН, СНИЛС</li> <li>Номер ОГРНИП</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Карточка предприятия (ИНН, ОГРН, банковские реквизиты)</li> <li>Паспорта директора и</li> </ol>

<sup>1</sup> Ожидаемая доходность при условии, что заемщик исправно вносит платежи. При дефолте см. пункт “Доходность при дефолте заемщика”



ООО «Платформа Капитоль»

625002, г. Тюмень, ул. Свердлова 5 к2, офис 308  
ИНН 7203494485 / КПП 720301001  
ОГРН 1197232030214

	перечисления денежных средств	перечисления денежных средств 4. Необходимо пройти квалификацию по правилам площадки.	4. Реквизиты для перечисления денежных средств	участников
<b>Доходность при дефолте заемщика</b>	Техническая просрочка: базовая ставка + 70% платежей по пени Дефолт от 91 дня - 70% от повышенной ставки (42%*0,7)			

До начала инвестирования необходимо пройти аккредитацию на платформе. Это быстро, бесплатно и делается один раз.

Мы можем отказать инвестору в аккредитации, если он:

- не предоставил необходимые документы;
- не соответствует предъявляемым требованиям;
- включен в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;